

## Wykaz

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres trzech lat

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kutnie, stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 roku poz. 1145) ustala wykaz gruntów przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia do dzierżawy	Opis nieruchomości	Nr KW	Sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania a przestrzennego	Termin dzierżawy	Czynsz dzierżawny	Uwagi
1.	Działka nr 8/14	0,1976 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Kutnie przy ulicy Filipowicza	LD1K/00035767/0	Korty tenisowe	Teren urządzeń sportu i rekreacji	Do 31.10.2027 r.	352,39 zł. nett/rok płatny z góry do 28 lutego za dany rok kalendarzowy	

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za teren oddany w dzierżawę jest opodatkowany podatkiem VAT w stawce obowiązującej.

Czynsz dzierżawny za grunt oddany w dzierżawę podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszony w formie komunikatu w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”. Zmiana wysokości czynszu będzie dokonywana w miesiącu lutym danego roku.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kutnie na okres 21 dni.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na łamach prasy lokalnej, na tablicy ogłoszeń MOSiR oraz na stronie internetowej MOSiR.

P. O. D Y R E K T O R

*Łgnieszka Jaroszczałk*